

Vraagprijs onder 200.000 euro

Weekendkrant 4/2/12

Stek gaat 450 bestaande huurwoningen verkopen

STREEK - Wooncorporatie Stek verkoopt de komende jaren 450 bestaande huurwoningen. De start van dit verkoopprogramma is aanstaande zaterdag 4 februari. Dan houdt Stek van 11.00 tot 13.00 uur open huis in vijf verkoopwoningen in de Van der Duyn van Maasdamslaan, Heemskerklaan en Mauritslaan in Hillegom.

Al deze woningen hebben een vraagprijs onder de 200.000 euro en zijn daarmee voor veel mensen financieel bereikbaar. De lokale NVM-makelaars Heemborgh Makelaars en Koppers Makelaardij uit Hillegom verkopen de woningen namens Stek. Stek verkoopt de komende jaren 450 bestaande woningen in Hillegom, Lisse en Voorhout. Vooral voor Lisse is dit een nieuwe ontwikkeling; in Voorhout en Hille-

gom werden al een aantal woningen verkocht als de woning vrijkwam. Niet alle huurwoningen van Stek komen in aanmerking voor verkoop. Het gaat hier in eerste instantie om woningen die vrijkomen als een huurder verhuist.

Het verkoopprogramma is een onderdeel van een pakket aan maatregelen dat Stek heeft aangekondigd om meer inkomsten te genereren. Woningcorporaties moeten vanaf dit jaar financieel bijdragen aan de huurtoeslag. Voor Stek betekent dit 2 miljoen euro per jaar. Om dit te bekostigen, heeft Stek eind vorig jaar kritisch gekeken naar haar beleid. Zo gaat de corporatie de bedrijfskosten verlagen, minder nieuwe woningen bouwen en meer (bestaande) woningen verkopen dan aanvankelijk was bedacht. ●



Eén van de verkoopwoningen van Stek aan de Mauritslaan 3 in Hillegom die op zaterdag 4 februari van 11.00 tot 13.00 uur te bezichtigen is (Foto: pr).